

# 住宅省エネキャンペーンにおける3省連携(新築・リフォーム)

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| 令和7年度補正予算案                |         |
| ・先進的窓リノベ2026事業（環境省）       | 1,125億円 |
| ・給湯省エネ2026事業（経済産業省）       | 570億円   |
| ・賃貸集合給湯省エネ2026事業（経済産業省）   | 35億円    |
| ・みらいエコ住宅2026事業（国土交通省・環境省） | 2,050億円 |

## 目的

2050年カーボンニュートラルの実現に向けて家庭部門の省エネを強力に推進するため、住宅の断熱性の向上に資する措置や高効率給湯器の導入など、新築住宅の省エネ化や、既存住宅の省エネリフォームへの支援を強化することが必要。

国土交通省、経済産業省及び環境省は、3省の連携により、「省エネ住宅の新築を支援する補助制度」、「既存住宅の省エネリフォームを支援する補助制度」のそれぞれについて、各事業を組み合わせることで併用を可能とする。

## 対象

### みらいエコ住宅2026事業

| 対象世帯    | 対象住宅    | 補助額<br>( )は1～4地域  |
|---------|---------|-------------------|
| すべての世帯  | GX志向型住宅 | 110万円/戸（125万円/戸）  |
| 子育て世帯等※ | 長期優良住宅  | 最大95万円/戸（100万円/戸） |
|         | ZEH水準住宅 | 最大55万円/戸（60万円/戸）  |

※「18歳未満の子を有する世帯(子育て世帯)」又は「夫婦のいずれかが39歳以下の世帯(若者夫婦世帯)」

| 蓄電池を設置する場合の補助事業                | 補助概要                         | 補助率  |
|--------------------------------|------------------------------|------|
| DR※1に対応したリソース導入<br>拡大支援事業(仮)※2 | DRに活用可能な家庭用等<br>蓄電システムの導入を支援 | 3/10 |

※1ディマンド・リスポンスの略称。電力需要を制御することで、電力需給バランスを調整する仕組み。  
※2別途申請の必要有。蓄電システムに係る契約または受発注及び支払いは交付決定前の着手不可。

### 既存住宅の省エネリフォームにおける3省連携

○以下の各事業を組み合わせる場合には、ワンストップの一括申請の実施を予定している。

| 工事内容          |                    |                       |  | 補助対象            | 補助額           |           |
|---------------|--------------------|-----------------------|--|-----------------|---------------|-----------|
| ①省エネ改修        | 1) 高断熱窓の設置         |                       |  | 先進的窓リノベ2026事業   | 高性能の断熱窓       | 最大100万円/戸 |
|               | 2) 給湯器             | 高効率給湯器の設置             |  | 給湯省エネ2026事業     | 高効率給湯器        | 最大17万円/台  |
|               |                    | 既存賃貸集合住宅におけるエコジョーズ等取替 |  | 賃貸集合給湯省エネ2026事業 | エコジョーズ/エコフィール | 最大10万円/台  |
|               | 3) 開口部・躯体等の省エネ改修工事 |                       |  | みらいエコ住宅2026事業   | 既存住宅の省エネ改修    | 最大100万円/戸 |
| ②その他のリフォーム工事※ |                    |                       |  | 住宅の子育て対応改修など    |               |           |

※ 省エネ改修とあわせて行うリフォーム工事に限る。